



# BILAN D'ACTIVITE 2022

COMITÉ LOCAL POUR LE LOGEMENT AUTONOME DES JEUNES DE COUTANCES  
162, RUE RÉGIS MESSAC 50200 COUTANCES



# SOMMAIRE

Administrateurs du CLLAJ du Pays de Coutances - Page 3

Rapport moral du Président - Page 4

L'association et l'équipe- Page 5

Chiffres clés de l'activité 2022 - Page 6

Sous-location / bail glissant - Page 11

La bourse aux logements - Page 11

Zoom sur les actions 2022 - Page 12

Articles de presse- Page 16

Orientations 2023 - Page 18

# ADMINISTRATEURS DU CLLAJ DE COUTANCES

## COLLEGE DES ELUS

### Représentant du Conseil Départemental de la Manche

Madame Dany LEDOUX, Secrétaire

### Représentants de la Communauté de Communes

#### Coutances Mer et Bocage

Monsieur Sébastien GRANDIN

Madame Delphine FOURNIER

Madame Pauline LAINE

### Représentant de la Communauté de Communes

#### Côte Ouest Centre Manche

Monsieur Thierry RENAUD

### Représentant de la ville de Coutances

Monsieur Etienne SAVARY, Vice-président

## COLLEGE DES BAILLEURS PRIVES

### Représentants des bailleurs privés

Madame Juliette BONHOMME, Trésorière

Monsieur Roger SIMON

## COLLEGE DES BAILLEURS SOCIAUX

### Représentant de Manche Habitat

Madame Soizic GUILLARD

## COLLEGE DES ORGANISMES PUBLICS

### Représentant du FJT de Coutances

Monsieur Gwendal LE BERRE

### Représentant de la MSA Côtes Normandes

Monsieur Nicolas LAIR

### Représentant de la CAF de la Manche

Monsieur Hubert LAINE

### Représentant de l'IFORM de Coutances

Monsieur Tanguy LECHEVALIER

### Représentant du CFA Agricole de Coutances

Monsieur Jean-Claude MARIVIN

### Représentant du CCAS de Coutances

Madame Annie EUDES

## COLLEGE DES ASSOCIATIONS

### Représentant de la Mission Locale de Coutances

Monsieur Nicolas GRANDAZZI

### Représentant du Secours Catholique

Madame Dominique MACUREAU

### Représentant du Centre d'animation Les Unelles

Monsieur Jean-Claude GUILLEMET

## COLLEGE DES PERSONNES QUALIFIEES

### Représentant des personnes qualifiées

Monsieur Alain SALMON, Président

## COLLEGE DES JEUNES

### Représentants des jeunes

Monsieur Thomas HUAULT

Madame Amalia KIALA

# RAPPORT MORAL DU PRESIDENT

L'année 2022 a été une bonne année après les années de COVID. Le changement de locaux, qui sont fonctionnels et agréables, et la nouvelle équipe. Nous sommes maintenant à côté du Foyer des Jeunes Travailleurs avec Gwendal LE BERRE notre coordinateur. Eloïse, notre assistante administrative et comptable, Manon et Clémence nos animatrices. Le CLLAJ est en ordre de marche et l'activité est dense.

De plus en plus de jeunes qui ont trouvé un emploi, recherchent un logement à proximité de leur lieu de travail. L'opération des 4 studios sur la commune de Créances est un succès. Les studios sont tous occupés. Manon et Clémence réalisent un accompagnement socio-éducatif auprès des jeunes afin d'apporter une aide sur les différentes démarches administratives liées au logement, l'appropriation et l'entretien du logement lors de visites à domicile régulières. De plus, elles suivent l'entretien des parties communes (local technique, buanderie).

Toute l'équipe fonctionne grâce à nos subventions. Je remercie le Président du Conseil Départemental, Monsieur MORIN, j'associe également Madame Dany LEDOUX, conseillère départementale, qui s'investit dans notre bureau en tant que secrétaire.

Je remercie également Monsieur BIDOT, Président de la communauté de communes Coutances Mer et Bocage, Monsieur LEMOIGNE Président de la communauté de communes Côte Ouest Centre Manche, Monsieur BOURDIN, Maire de Coutances et Etienne SAVARY, vice-président du CLLAJ et adjoint au logement qui fait souvent notre relais avec les bailleurs sociaux, Monsieur Philippe LAURENT président de la CAF et sa directrice Madame Claudie GUARDO-LEMIEUX, Madame Sylviane PRALUS, présidente de la MSA, et son directeur Monsieur Jean-Pierre LANCRY, Monsieur TRAVERS Stéphane, député qui nous soutient.

Je voudrai remercier Juliette BONHOMME, notre trésorière qui se dévoue sans compter à sa fonction au sein du CLLAJ.

Une seule ombre au tableau. Nous devons bénéficier des aides salariales pendant 5 ans suite aux directives gouvernementales sur l'emploi des travailleurs en situation de handicap, cependant ces aides ont été supprimées.

Merci aussi à nos propriétaires qui nous font confiance, à nous de les accompagner dans la recherche de financements afin de réhabiliter leurs logements.

En conclusion, le pays de Coutances possède de nombreux lycées professionnels, des PME, des usines telles que SOCOPA, Unitaire, Renault, à nous de poursuivre un travail partenarial avec ces acteurs économiques du territoire, la mission Locale, le Foyer des Jeunes Travailleurs afin d'articuler l'accès au logement, la mobilité et l'emploi pour les jeunes.

*SALMON Alain*  
*Président du CLLAJ*



# PRESENTATION DE L'ASSOCIATION ET DE L'EQUIPE

Créé le 23 mars 1993, le Comité Local pour le Logement Autonome des Jeunes s'est constitué en Association de type loi 1901. Cette création fait suite à une enquête sur le logement étudiant à Coutances, ayant mis en avant une insuffisance de logements pour répondre à la demande de ce public.

Conformément à la circulaire interministérielle du 29 juin 1990, les CLLAJ ont trois missions principales :

- Accueillir, Informer, Orienter
- Proposer des services techniques
- Susciter le partenariat local et porter la question du logement des jeunes auprès des pouvoirs publics locaux

Nous intervenons sur l'ensemble du pays de Coutances soit 79 communes au total, répartis sur le territoire de la communauté de communes Coutances Mer et Bocage et la communauté de communes Côte Ouest Centre Manche

L'équipe du CLLAJ est composée de trois salariées :

- une coordinatrice/animatrice, Manon BISBOS (temps plein - CDI) qui assure l'accueil, l'accompagnement social individuel et collectif des jeunes, le suivi social, la gestion locative, le développement et l'animation de nouveaux projets, participe à la vie du réseau et à l'animation du projet social et de la vie associative.
- une assistante administrative et comptable, Eloïse BUISSON (temps partiel - CDI) qui assure l'accueil physique et téléphonique de tout public, réalise les tâches de suivi comptable, la gestion locative et les tâches administratives de l'association.
- une animatrice (temps partiel - CDD) qui assure l'accueil, l'accompagnement social individuel et collectif des jeunes, le suivi social, la gestion locative, le développement et l'animation de nouveaux projets, participe à la vie du réseau.

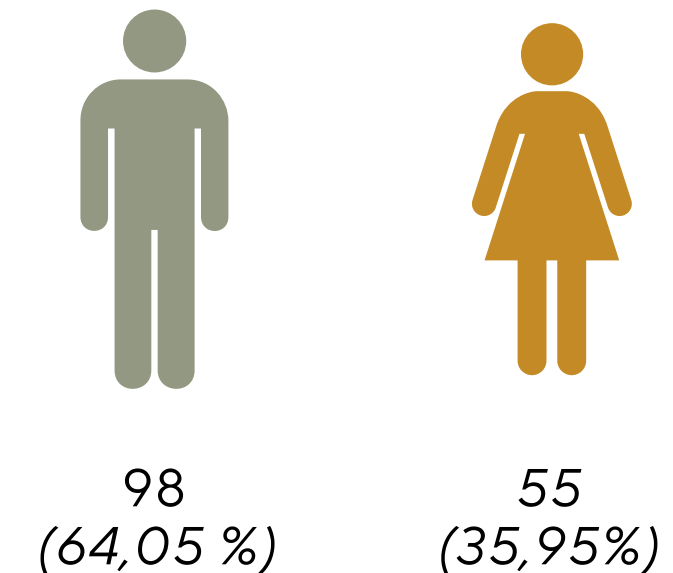
# L'ANNEE 2022, EN QUELQUES CHIFFRES

## RÉPARTITION DES JEUNES ACCUEILLIS PAR TRANCHES D'ÂGE

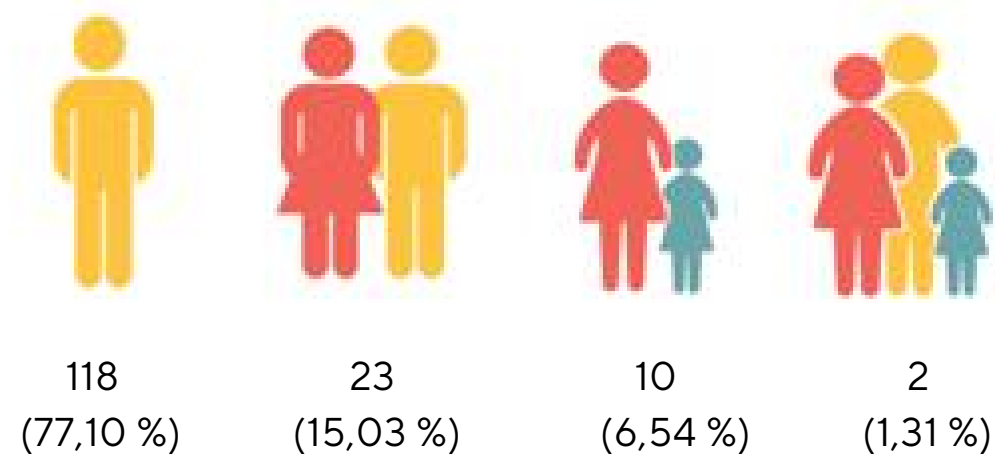
AGE	2020	2021	2022
< 18 ans	7	6	10
18-19 ans	42	39	43
20-21 ans	53	36	37
22-23 ans	21	26	19
24-25 ans	16	14	21
26-30 ans	15	14	19
> 30 ans	4	4	3
Non renseigné	4	1	1
<b>TOTAL</b>	<b>162</b>	<b>140</b>	<b>153</b>

**153 JEUNES ACCUEILLIS ET ACCOMPAGNÉS EN 2022  
DONT 128 NOUVEAUX ACCUEILS**

## REPARTITION DES JEUNES PAR SEXE

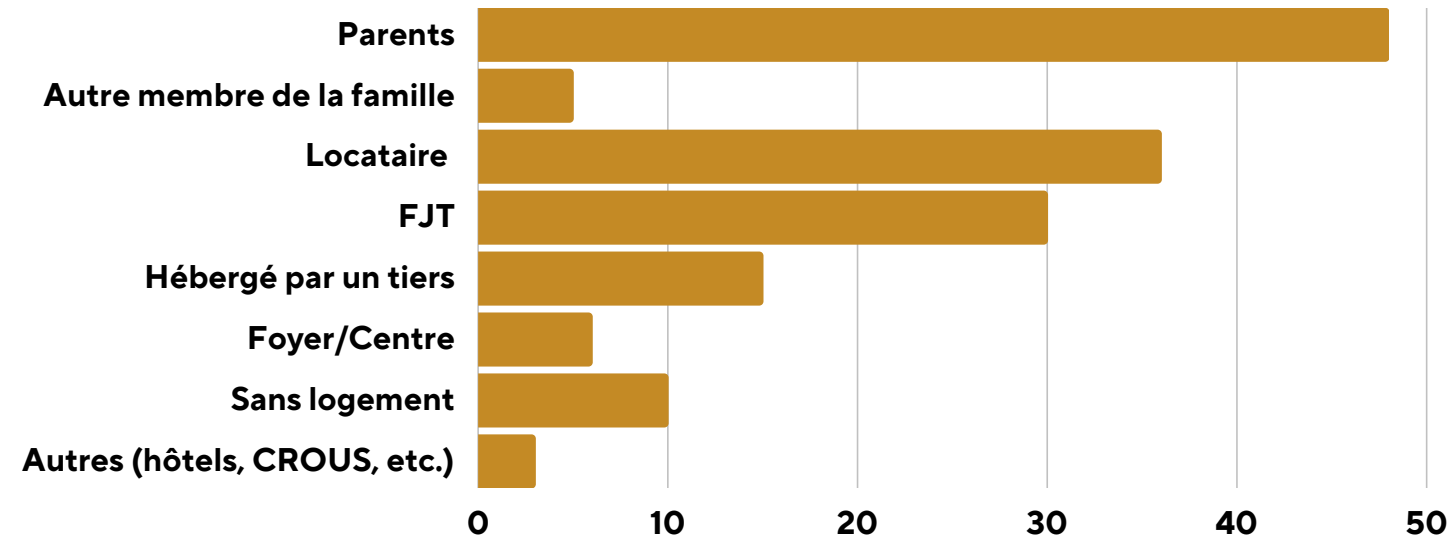


## COMPOSITION FAMILIALE DES JEUNES ACCUEILLIS

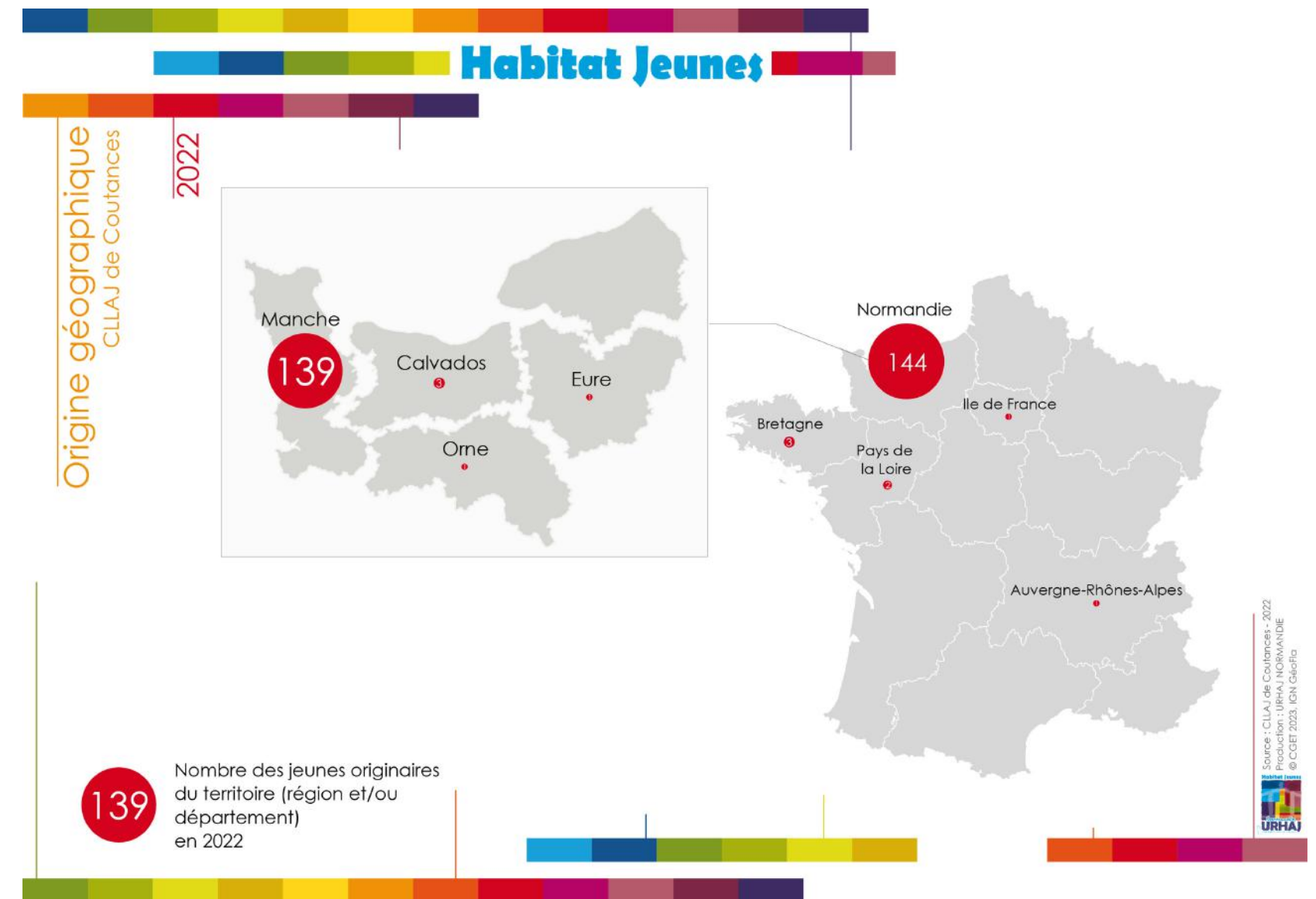


# L'ANNEE 2022, EN QUELQUES CHIFFRES

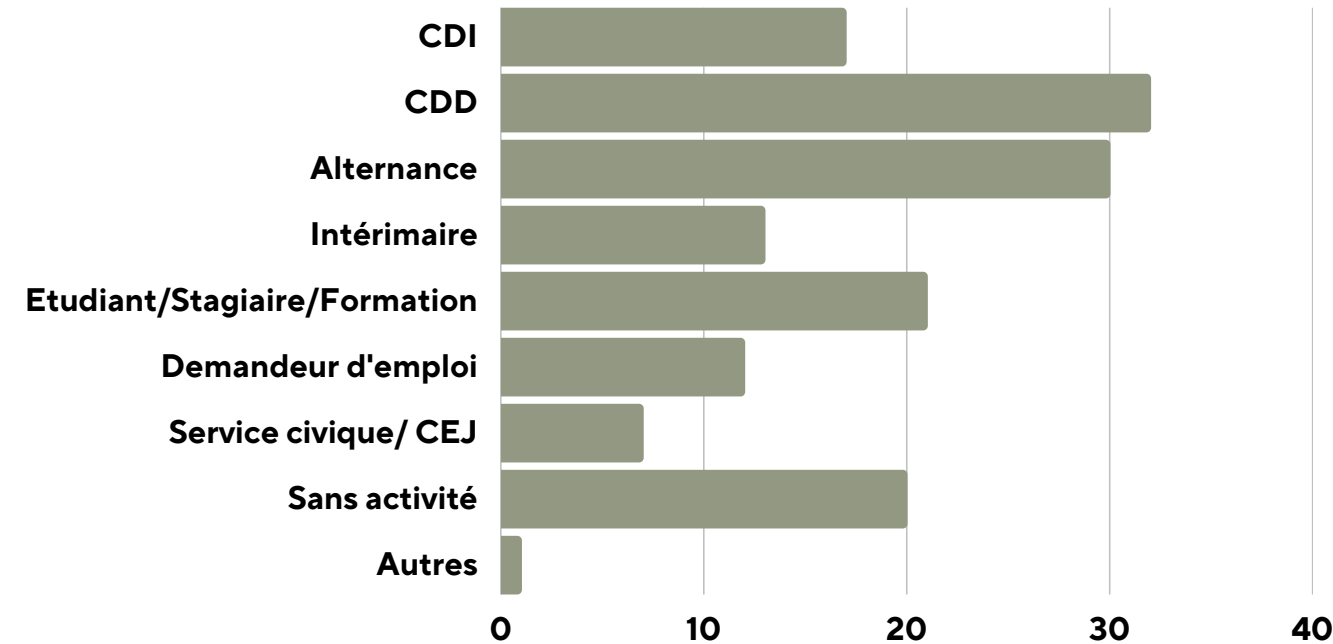
## SITUATION RESIDENTIELLE DES JEUNES AU PREMIER ACCUEIL



## ORIGINE RESIDENTIELLE DES JEUNES AU PREMIER ACCUEIL



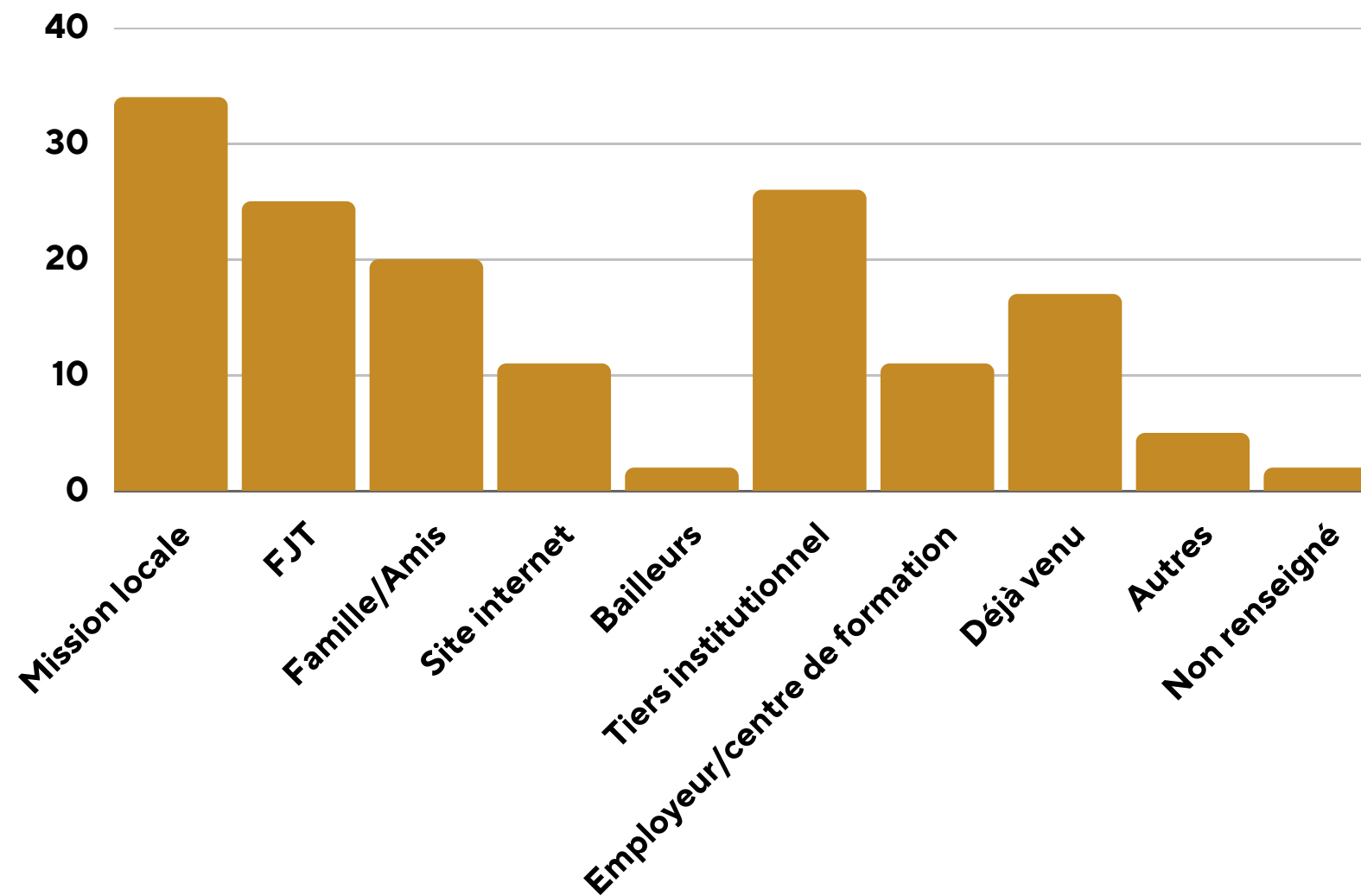
## SITUATION PROFESSIONNELLE DES JEUNES AU PREMIER ACCUEIL



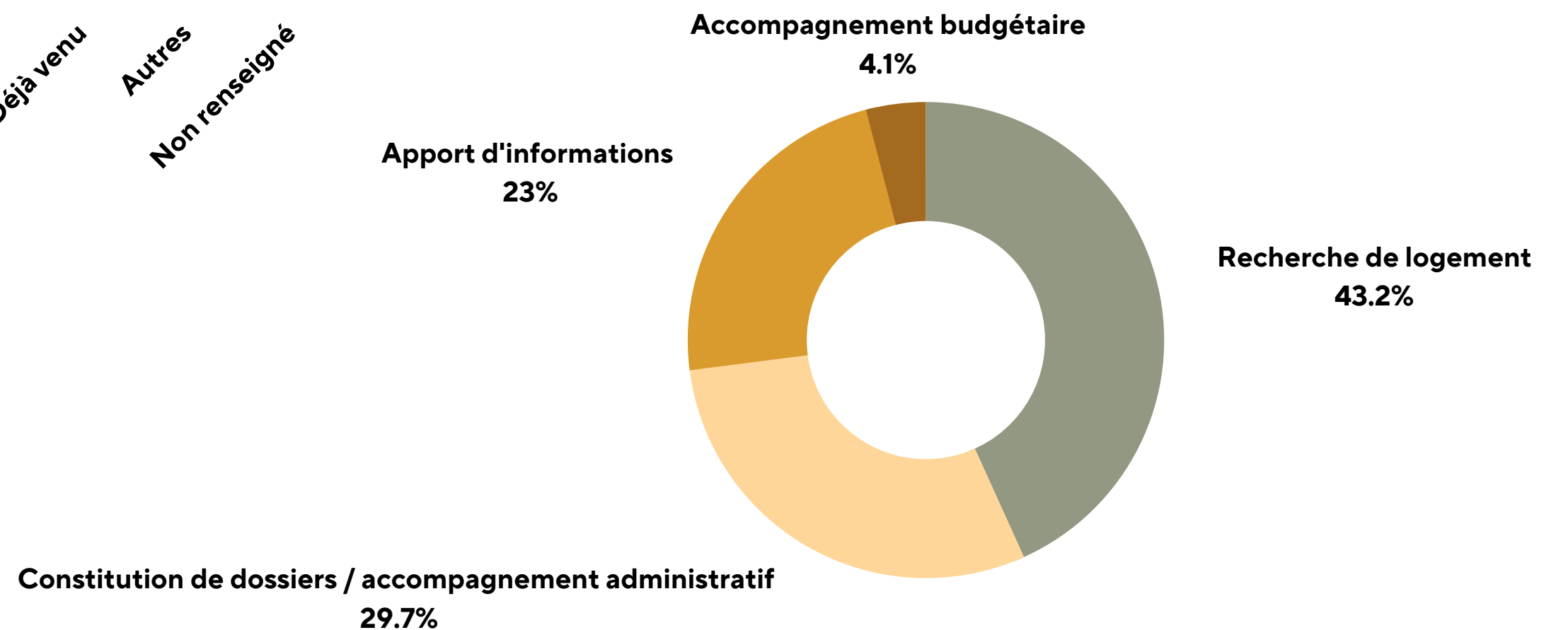
# L'ANNEE 2022, EN QUELQUES CHIFFRES



## CONNAISSANCE DU CLLAJ DES JEUNES ACCUEILLIS

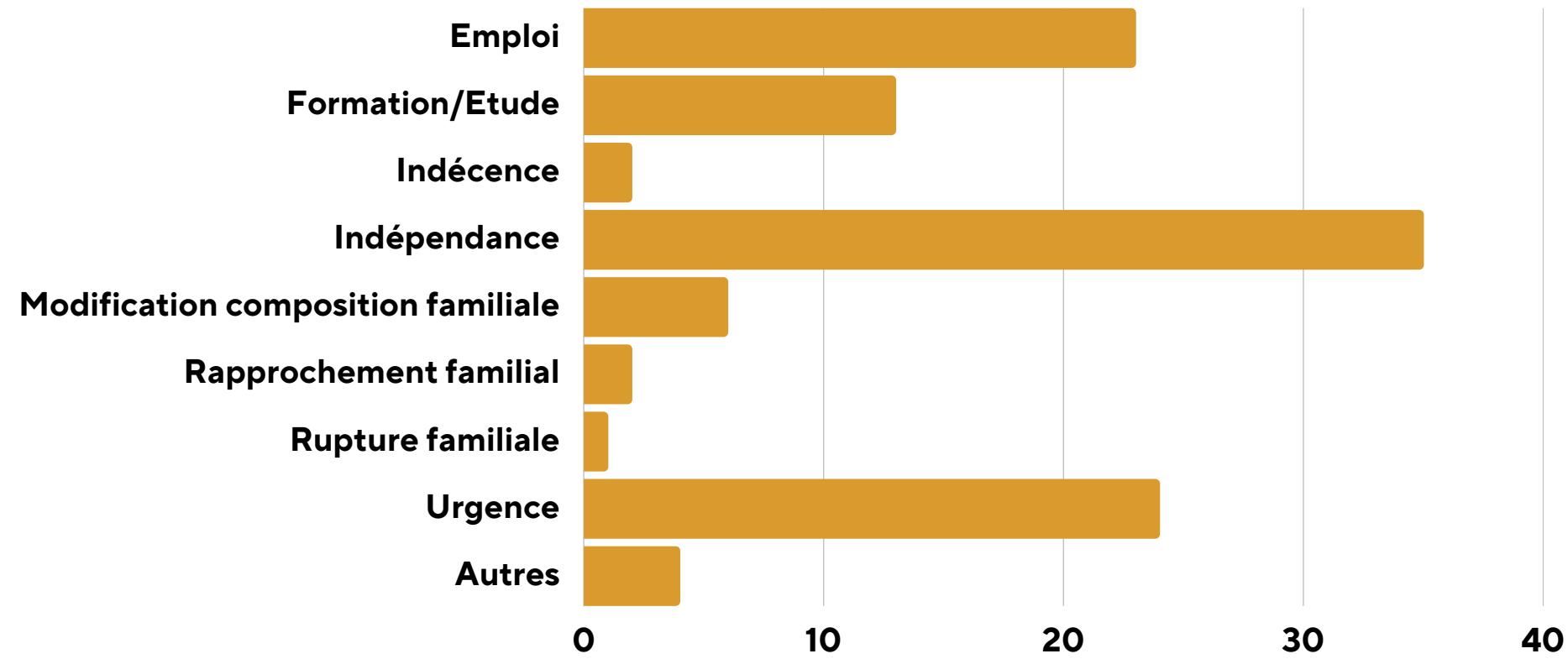


## NATURE DE LA DEMANDE DES JEUNES ACCUELLIS



# L'ANNEE 2022, EN QUELQUES CHIFFRES

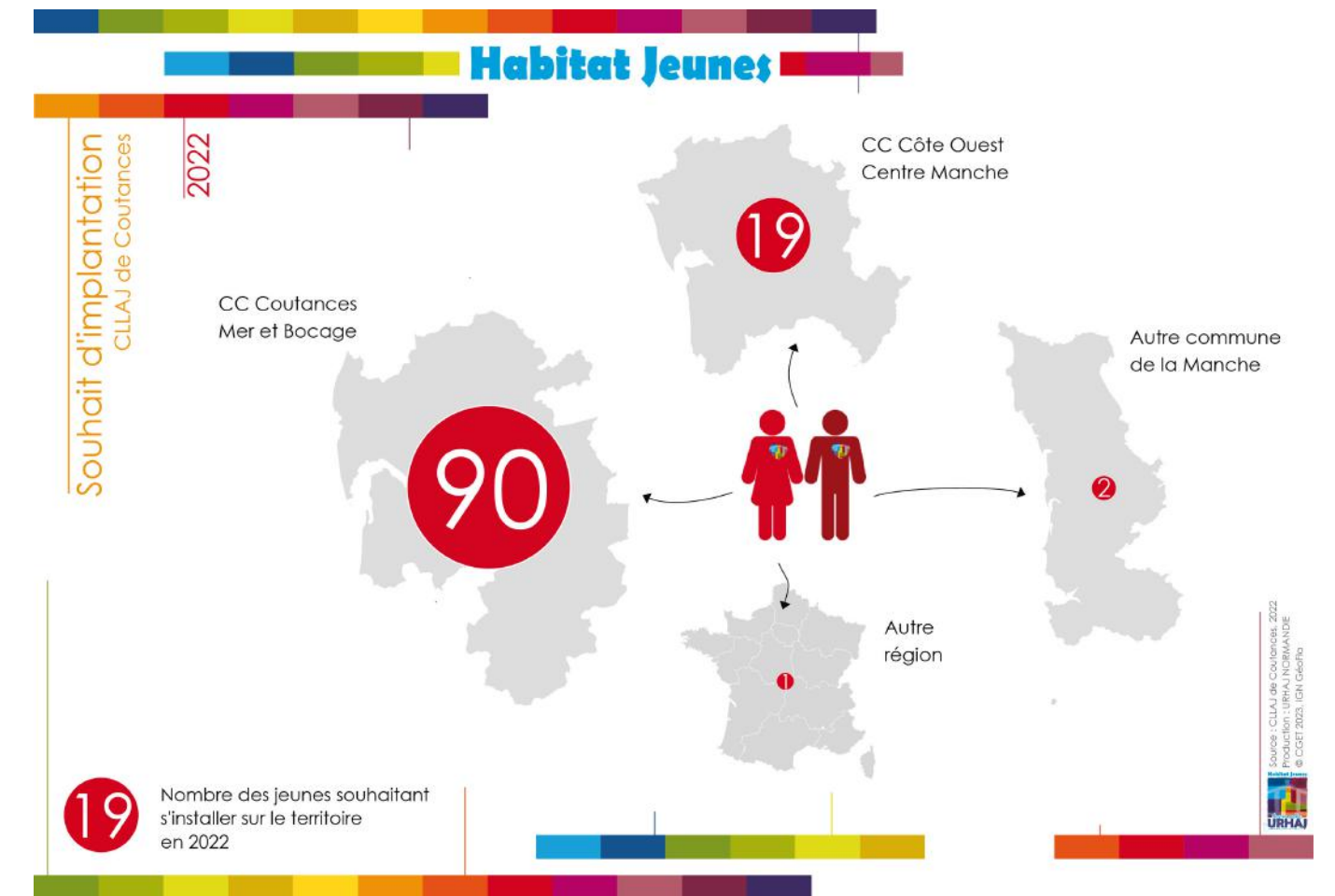
## MOTIFS DE RECHERCHE D'UN LOGEMENT

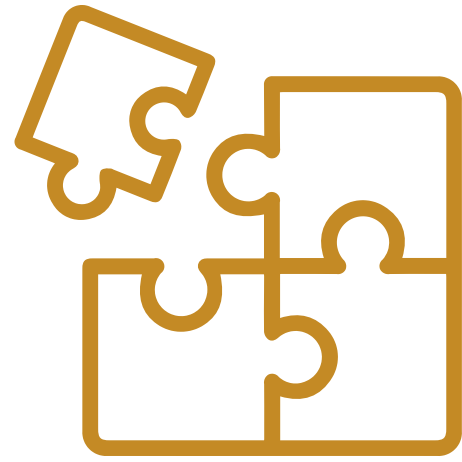


## TYPE DE LOGEMENT RECHERCHE PAR LES JEUNES



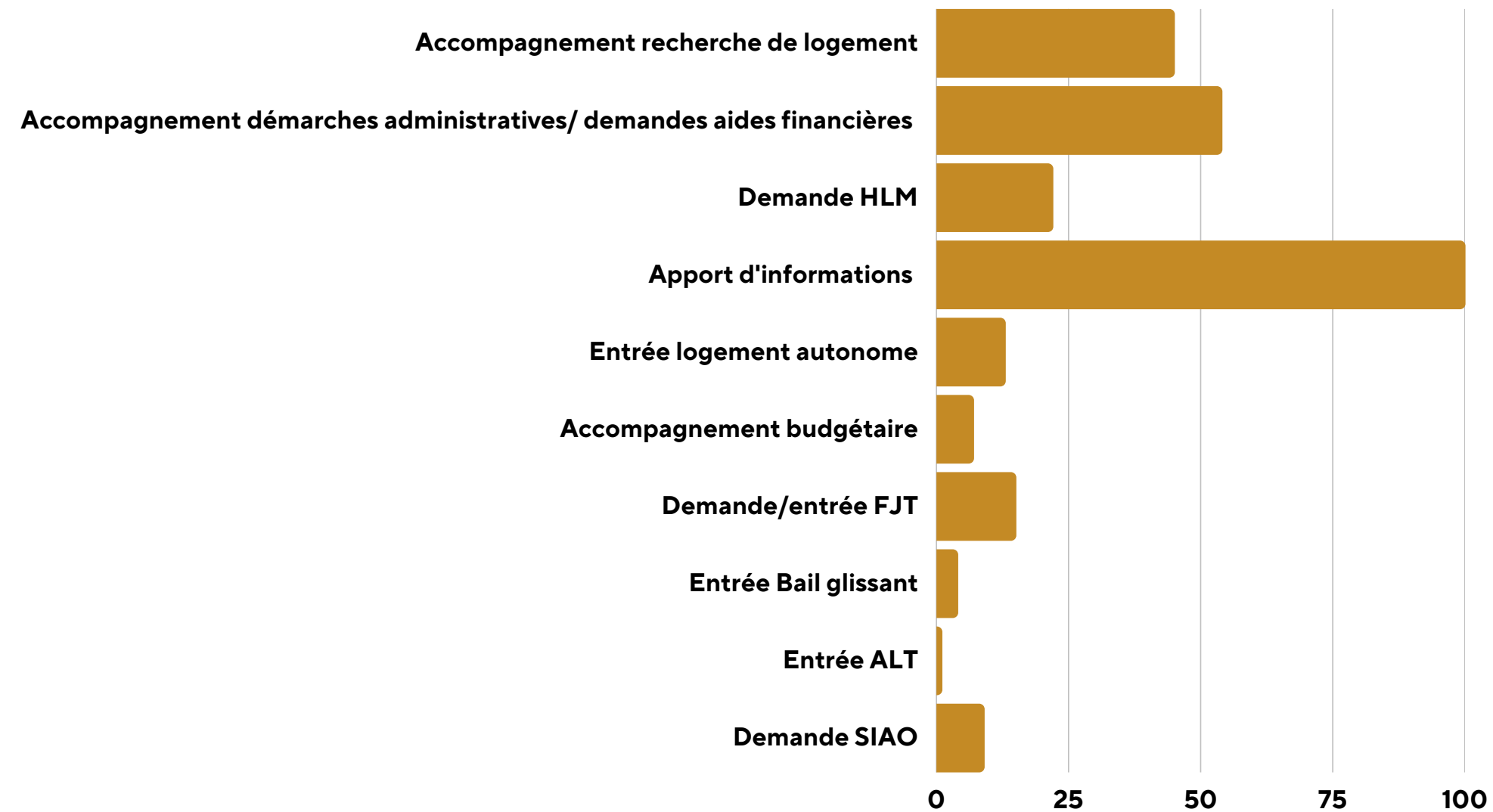
## SOUHAIT D'IMPLANTATION DES JEUNES RECHERCHANT UN LOGEMENT



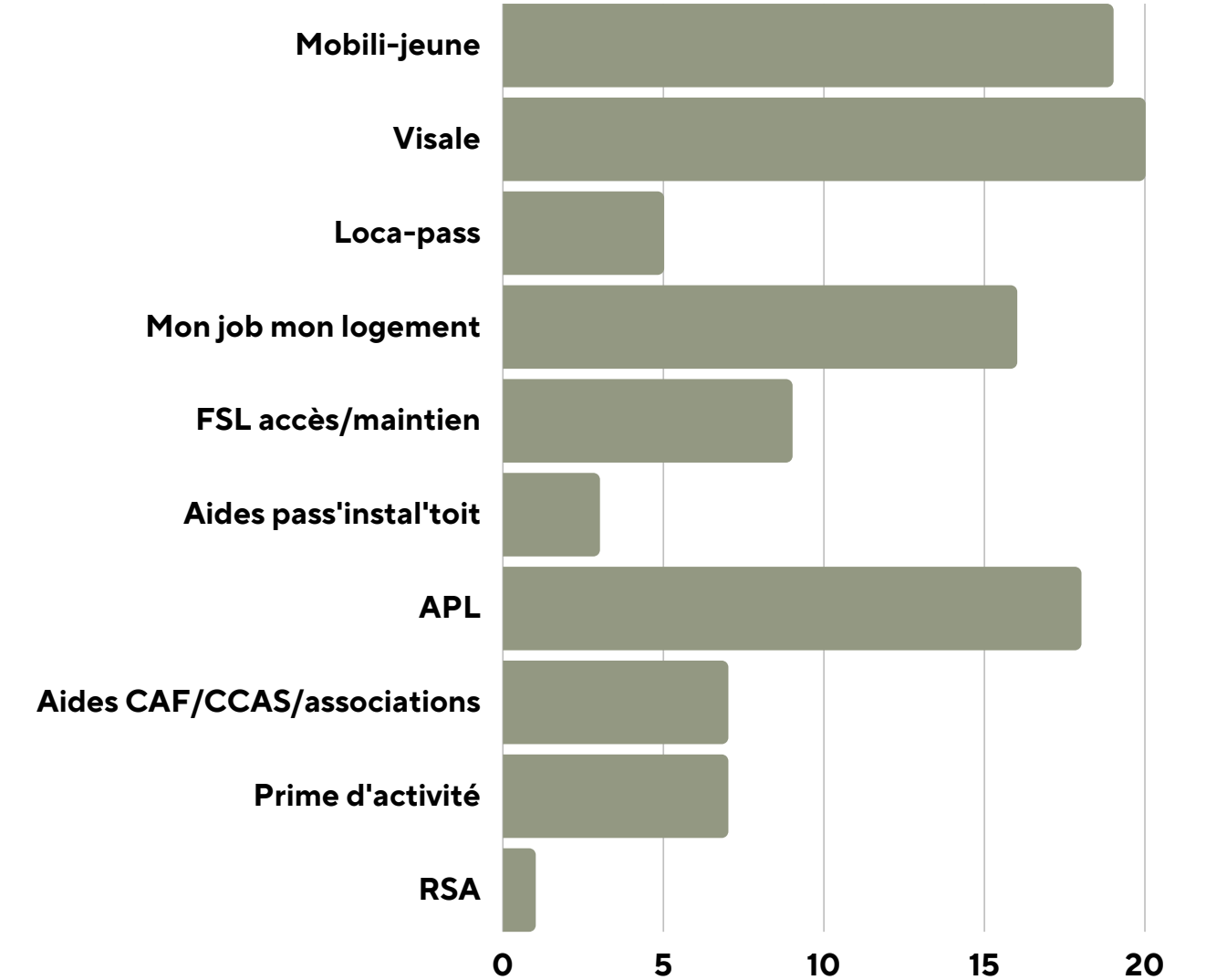


# L'ANNEE 2022, EN QUELQUES CHIFFRES

## SOLUTIONS APPORTEES



## AIDES SOLICITEES



# SOUS-LOCATION / BAIL GLISSANT

L'intermédiation locative est un dispositif qui permet de sécuriser et simplifier la relation entre le locataire et le bailleur grâce à l'intervention d'un tiers social via la sous-location. Celui-ci permet de faciliter et d'accélérer l'accès au logement autonome pour les jeunes dans le parc locatif privé et public.

Au cours de l'année 2022, l'équipe du CLLAJ a poursuivi l'accompagnement social des jeunes entrés dans le dispositif les années précédentes. Au total, 6 jeunes ont été suivis soit 5 logements (3 dans le parc privé et 2 dans le parc public).

## 13 logements gérés/occupés par le CLLAJ en 2022

Sur le même principe, le CLLAJ dispose d'une convention avec le Conseil Départemental afin de mettre en place une gestion locative via le dispositif du Bail Glissant

L'année 2022, a été rythmé par l'entrée de 5 jeunes dans le dispositif du bail glissant qui étaient auparavant résident au sein du FJT de Coutances.

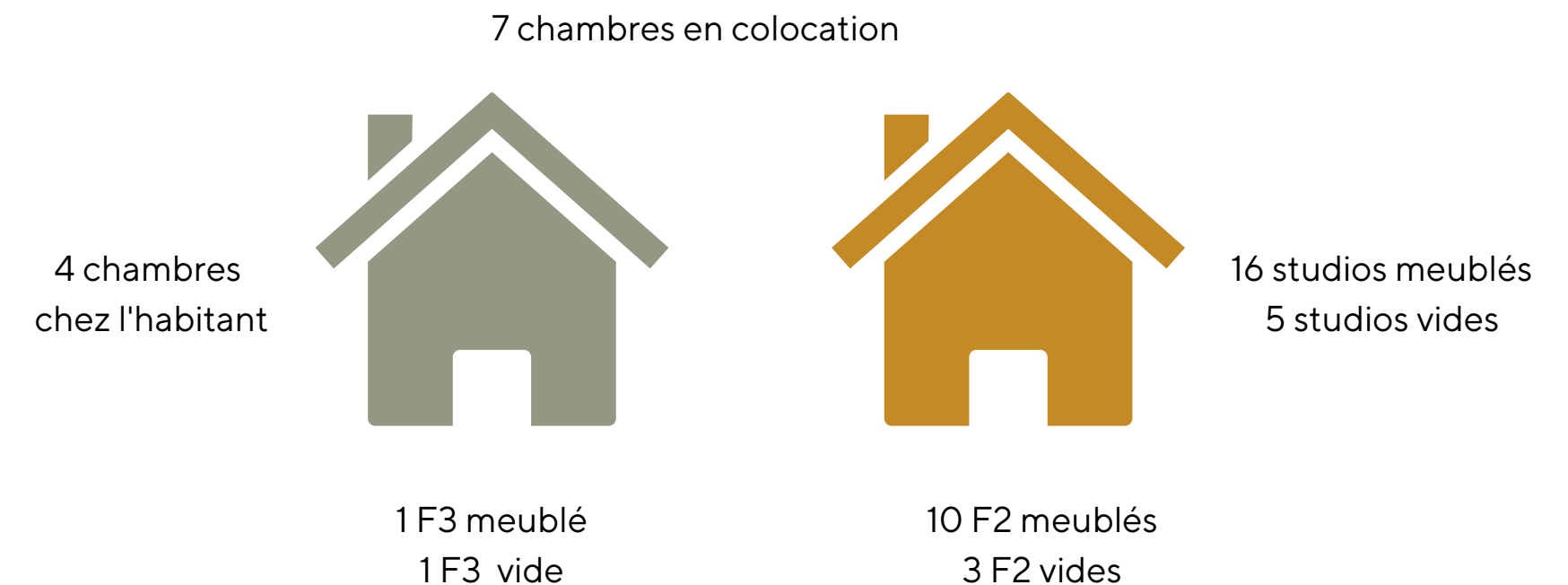
## 20 jeunes accompagnés en 2022 dans le cadre de la gestion locative et du bail glissant

Concernant les logements situés sur la commune de Créances, qui sont gérés par le CLLAJ, 7 jeunes ont occupé ces logements sur l'année 2022. Cela a permis pour l'ensemble des jeunes de se rapprocher de leur lieu de travail (Créances, Lessay, Périers).

# LA BOURSE AUX LOGEMENTS

Tout au long de l'année, le CLLAJ a poursuivi son travail concernant la bourse aux logements, qui est un outil très important pour l'association. Cela permet de bénéficier d'un panel de logement sur l'ensemble du territoire d'intervention. Comme chaque année, la mise à jour de cet outil est une mission que l'équipe du CLLAJ poursuit auprès des bailleurs privés. En effet, des visites de logements et des contacts réguliers ont été effectués afin de réactualiser les annonces sur le site internet.

## 47 logements recensés (dont 2 nouveaux) dans la bourse aux logements en 2022



# ZOOM SUR LES ACTIONS ET PROJETS 2022



## SEMAINE DU LOGEMENT DES JEUNES 2022 (30 mai au 4 juin 2022)

Organisée en partenariat avec le FJT de Coutances, cette action a pour objectif de sensibiliser le plus grand nombre aux problématiques d'accès au logement des jeunes, de valoriser les solutions existantes, les actions innovantes et les partenariats sur le territoire. Lors de cette édition, le fil rouge de la semaine était "les démarches administratives".

Tout au long de la semaine, de nombreuses animations ont été mises en place à destination des jeunes mais également des partenaires et bailleurs : ateliers participatifs, rencontres partenaires, interventions de professionnels, visites extérieures.

Cette semaine a été rythmée par plusieurs ateliers et animations, notamment par 2 temps forts qui sont le forum logement et le temps partenaires.

## INTERVENTIONS COLLECTIVES



L'association a pu développer tout au long de l'année, différentes interventions collectives auprès des jeunes sur la thématique du logement et du budget.

Suite à la mise en place du Contrat d'Engagement Jeune en mars 2022, nous avons instauré des animations collectives sur les deux communautés de communes.

8 ateliers dans le cadre du Contrat Engagement Jeunes au total, avec en moyenne 3 à 5 jeunes par ateliers

Un partenariat s'est renforcé avec le Greta de Coutances, où l'équipe a pu proposer des interventions auprès de 8 jeunes étant inscrits au dispositif #Avenir.



## ATELIER CRAVATE SOLIDAIRE

Le partenariat entre l'URHAJ Normandie et l'association « la Cravate Solidaire », nous a permis de mettre en place un atelier avec 8 jeunes de structures différentes (Greta, Mission Locale, FJT, CLLAJ).

Au programme : simulations d'entretiens, conseils sur la posture et l'image, choix et dont d'une tenue professionnelle pour les entretiens futurs.

## PARTICIPATION AUX DIFFERENTES MANIFESTATIONS

L'année 2022 a été l'occasion pour le CLLAJ de participer à de nombreux événements tels que les portes ouvertes, forum des associations, salon de l'emploi.

Cela permet de présenter l'association et nos missions aux jeunes, parents, et professionnels.



# ZOOM SUR LES ACTIONS ET PROJETS 2022

## **PARTICIPATION AUX DIFFERENTS PROJETS ET RESEAUX DU TERRITOIRE**

Le CLLAJ s'est impliqué tout au long de l'année afin de porter la question du logement des jeunes sur l'ensemble du territoire en participant aux événements des différents réseaux.

L'équipe est intégrée au réseau jeunesse mis en place par la Communauté de Communes COCM et CMB.

## **REUNION DE PROPRIETAIRES**

En mai 2022, une réunion à destination des bailleurs privés a été organisée dans le but de présenter le dispositif de la garantie VISALE par Action Logement.

## **RENCONTRES PARTENARIALES**

Afin de maintenir une veille juridique et une connaissance de l'ensemble des partenaires du territoire dans le but d'orienter le mieux possible les jeunes, l'équipe a pu participer aux différentes instances partenariales organisées par le CCAS et le CMS.

De plus, l'équipe a pu rencontrer des partenaires lors de temps d'échanges pour la présentation de leurs missions, tels que l'Unité Logement et Cadre de Vie de la CAF, la CPAM, l'ATMPM.

## **PROJET - COHABITATION INTERGENERATIONNELLE SOLIDAIRE**

- lancé en 2021 le projet s'est poursuivi sur l'année 2022
- repérage des acteurs territoriaux potentiellement concernés
- interventions auprès des jeunes et des seniors afin de présenter le projet et le principe de l'habitat intergénérationnel
- organisation de trois cinés-débats (Agon-Coutainville, Coutances, Hauteville sur Mer) en partenariat avec la Ligue de l'Enseignement
- animations collectives intergénérationnelles (atelier cuisine, fabrication produits d'entretien)
- adhésion prochaine au réseau Cohabilis, pionnier du logement depuis 2004

# ZOOM SUR LES ACTIONS ET PROJETS 2022

## Implication dans le réseau Habitat Jeunes

- Niveau national - UNHAJ

### SEMINAIRE

#### "Transition écologique"

Présentation de la démarche "Label 2D2E", en cours de création dans la Manche à l'ensemble du réseau national Habitat Jeune



### JOURNEE NATIONALE HABITAT DES JEUNES

#### "Aller vers aller mieux"

Echanges avec 200 acteurs Habitat Jeunes sur le sujet de la santé mentale des jeunes.



- Niveau régional - URHAJ Normandie

### COMMISSIONS D'ANIMATION SOCIO-EDUCATIVE

Ces temps organisés par l'URHAJ Normandie, permettent aux équipes d'échanger ensemble sur les différentes pratiques dans le but de concevoir de nouveaux projets, entreprendre des travaux communs et de favoriser une dynamique commune.



### JOURNEE REGIONALE DES CLLAJ

Evènement annuel ayant pour objectifs de créer une cohésion avec les structures CLLAJ, apporter une visibilité sur les missions et les publics du CLLAJ aux partenaires et renforcer le réseau Habitat Jeunes sur le territoire normand.



### CREATION D'UN LABEL 2D2E

Outil qui permettra aux FJT et CLLAJ de rendre plus lisible leur action en termes de Développement Durable et d'éducation à l'environnement



# ZOOM SUR LES ACTIONS ET PROJETS 2022

## Formations des équipes



« Prévention du harcèlement à l'adolescence  
et compétences psychosociales »  
**(MADO)**

Mars  
2022

« Appréhender la problématique logement jeunes »  
**(UNCLLAJ)**

Juin  
2022

Août  
2022

« Journée santé mentale des jeunes -  
Aller vers aller mieux »  
**(UNHAJ)**  
"Premiers secours en santé mentale"  
**(Fondation du Bon Sauveur)**

Octobre  
2022

Novembre  
2022

"Développer un parc de logements pour les jeunes »  
**(UNCLLAJ)**  
« Introduction aux droits des étrangers »  
**(CIMADE)**

« Violences conjugales: un trio victime-auteur-  
témoin(s) et des manifestations »  
**(L'ETAPE)**  
"Mieux connaître les adolescents pour mieux les  
accompagner"  
**(MADO)**

# ARTICLES DE PRESSE

Côté Manche - Mai 2022

La Manche Libre - Février 2022



Dany Ledoux, secrétaire du Comité local pour le logement autonome des jeunes (CLLAJ), Gwendal Le Berre, directeur du Foyer des jeunes travailleurs, Charlotte Seigneurie, apprentie recrutée par le CLLAJ pour développer la plateforme, Juliette Bonhomme, trésorière du CLLAJ, Manon Bisbos, coordinatrice au CLLAJ, et Delphine Fournier, présidente du CLIC du Coutançais.

## Jeunes et retraités sous le même toit !

### Habitat

Un projet intergénérationnel inédit est en cours de création à Coutances, pour que des jeunes et des seniors vivent ensemble.

*"Ne restez plus seul, partagez votre logement avec un jeune !"* Le Comité local pour le logement autonome des jeunes (CLLAJ) et le CLIC du Coutançais, structure d'écoute, d'information et de conseil destinée aux personnes âgées, s'associent dans le cadre d'un projet intergénérationnel : le développement d'une plateforme "Le Même Toit" dans le Coutançais, une première dans le département de la Manche. Le but est de faciliter le cohabbergement entre les jeunes et les seniors et de déposer directement, ou par l'intermédiaire de professionnels, des annonces sécurisées pour proposer ou demander un logement partagé.

### Rompres l'isolement des personnes âgées

Si des jeunes souhaitent payer un loyer moins cher, loger chez un senior qui l'accueillera à moindre coût en échange de quelques services ou d'une simple présence semble être la solution idéale. C'est tout l'intérêt de ce nouveau dispositif. Réciproquement, si le senior veut bénéficier d'une compagnie, d'aides ou d'un complément financier, il partagera avec grand plaisir son logement avec un jeune. *"Le but est aussi de rompre l'isolement pour une personne âgée"*, note Delphine Fournier, la présidente du CLIC du Coutançais.

### "Un manque d'hébergements"

*"Nous avons dressé un constat : nous avons un manque d'hébergements, mais dans le même temps, il y a des seniors qui pourraient être intéressés pour habiter avec des jeunes"*, confie Gwendal Le Berre, directeur du Foyer des jeunes travailleurs. Le Même Toit viendrait aussi étoffer l'offre de logement du CLLAJ. Charlotte Seigneurie a été recrutée par la structure

pour développer cette plateforme dans le cadre de son apprentissage d'un an en tant que conseillère en économie sociale familiale sur le territoire de Coutances Mer et Bocage : *"Mon objectif, dans un premier temps, sera de me rapprocher des seniors et des jeunes."* Des questionnaires leur sont ou seront distribués pour voir ce qui pourrait être possible ou réalisé entre ces deux générations. Des animations, des temps d'échange et même trois ciné-débats dans le Coutançais seront organisés. *"Nous allons partir de cette base-là avant de leur proposer 'Le Même Toit'"*, dit Manon Bisbos, coordinatrice au CLLAJ. Évidemment, si les personnes sont intéressées sans attendre ces animations, la plateforme est déjà active pour le Coutançais.

### ■ Intéressé par la démarche ?

Le CLLAJ de Coutances et le CLIC du Coutançais envisagent de promouvoir le dispositif "Le Même toit" auprès de l'ensemble des acteurs locaux afin de permettre la mise en place de nouveaux cohabbergements intergénérationnels. *"L'objectif est de susciter le partenariat local afin de faire de la problématique logement un enjeu sur le territoire"*, indique Gwendal Le Berre, directeur du Foyer des jeunes travailleurs de Coutances. *"Avec 'Le Même Toit', nous allons pouvoir augmenter notre offre de logement car il est vrai qu'ici, nous sommes très limités"*, assure Manon Bisbos. Le dispositif existe déjà dans le Calvados mais est encore inconnu dans la Manche. Le Coutançais va donc devenir un territoire d'expérimentation.

■ Pratique. Renseignements auprès de Charlotte Seigneurie, recrutée par le CLLAJ pour développer la plateforme dans le cadre de son apprentissage en tant que conseillère en économie sociale familiale. Tél. 07 49 46 09 67. Mail : lememento50@gmail.com. Site : lememento.fr.

## Une réunion d'informations pour les propriétaires privés à Coutances



Jeudi 5 mai, le CLLAJ (Comité Local pour le Logement Autonome des Jeunes) du Pays de Coutances organise une réunion d'informations à destination des propriétaires du parc privé. *"L'idée, c'est de les accompagner au mieux dans leurs démarches, afin qu'ils n'aient plus d'appréhension, ni de craintes à mettre en location leur logement (vide ou meublé), et ainsi sécuriser le projet résidentiel d'un jeune"*, indiquent Manon Bisbos et Clémence Furon, animatrices au sein du CLLAJ. *"Pour cela, il existe de nombreux dispositifs, comme Visale d'Action Logement, qui permet de prendre en charge les éventuels impayés de loyers, voire les dégradations dans les logements."*

### Une pénurie de logements

Cette réunion concerne les propriétaires privés situés dans deux communautés de communes, Coutances Mer et Bocage et Côte Ouest Centre-Manche. *"Actuellement, nous ne sommes pas en capacité de répondre à l'ensemble des demandes"*, constate le président du CLLAJ de Coutances, Alain Salmon. *"La raison, c'est que nous sommes confrontés à une pénurie de logements, ce qui complique la situation des jeunes en quête d'un logement pour suivre leurs études, effectuer un stage ou encore trouver un travail de façon temporaire ou définitive."* Pour y remédier, le CLLAJ a souhaité prendre les devants en organisant cette réunion pour les propriétaires.

### Les infos pratiques

Rendez-vous au Foyer des Jeunes Travailleurs de Coutances (162, rue Régis Messac), à 14 h. Inscription conseillée par téléphone (au 02 61 67 06 41 ou au 06 37 38 96 43) ou par mail : cllaj@ccas.coutances.fr

# ARTICLES DE PRESSE

La Manche Libre - Mai 2022

## Semaine du logement des jeunes à Coutances

### Habitat

Du 30 mai au 3 juin, le Comité local pour le logement autonome des jeunes (CLLAJ) et le Foyer des jeunes travailleurs (FJT) se mobilisent pour animer des événements en faveur du logement des jeunes.

“L’insertion sociale des jeunes repose sur un triptyque, rappelle Jean-Dominique Bourdin, maire de Coutances. Il faut un emploi, de la mobilité pour se rendre au travail et pour les loisirs mais aussi un logement.” Et d’ajouter: “La Ville de Coutances est fortement engagée pour proposer une offre de qualité aux 16-30 ans. C’est primor-

dial pour l’attractivité du territoire.” Toute la semaine, différents ateliers participatifs, sur inscription auprès du CLLAJ et du FJT, seront proposés sur différents thèmes, avec, entre autres, le tri des documents administratifs ou les astuces pour chercher un logement (voir ci-dessous). Il y aura aussi des temps d’échange entre les partenaires du CLLAJ et du FJT et les jeunes. Le 2 juin aura lieu un forum du logement.

■ **Pratique. Infos et inscription aux ateliers: 02 33 45 09 69 ou 02 61 67 06 41.**



Gwendal Le Berre, directeur du FJT, Jean-Dominique Bourdin, maire et président du CCAS, Alain Salmon, président du CLLAJ, Manon Bisbos et Clémence Furon, animatrices du CLLAJ.

Dominique Kremp

Ouest-France - Juin 2022

## Un ciné débat sur l’habitat intergénérationnel

Coutances Le Comité local logement autonome jeunes, avec le Clic, organise un ciné débat sur les bienfaits de l’habitat intergénérationnel. L’occasion, peut-être, de convaincre certains de se lancer.

« Les jeunes ça fait du bruit, ça fume, ça braille et ça écoute de la musique à fond » ; « les seniors c’est ronchon, c’est compliqué, c’est toujours derrière notre dos ! » Ce sont des préjugés qu’on entend chaque jour au Comité local logement autonome jeunes (CLLAJ). Des a priori que sa responsable, Clémence Furon, en partenariat avec le Comité local d’information et de coordination (Clic) et sa responsable Isabelle Bouquet, veulent combattre. Le but commun est de permettre à des jeunes salariés de se loger et à des personnes seniors de ne plus trop souffrir de l’isolement et du désintérêt social.

« C’est une forme de colocation comme les jeunes générations aujourd’hui ! indiquent-elles, de concert. C’est rassurant pour la personne âgée qui n’est plus seule chez elle. Pour cela, on a décidé d’assis-

ter ces personnes et d’être, en quelque sorte, le médiateur en cas de petits problèmes. Accompagner cette nouvelle relation est notre objectif. » Le financement de ces actions est notamment assuré par la communauté Coutances Mer et bocage et le Département.

### Sonder la population

La mission des professionnels sera de sonder la population sur les bienfaits de l’habitat intergénérationnel. « Il y a de bons retours mais encore trop peu, or la demande des jeunes pour un logement à Coutances est en progression. Il s’agit de jeunes avec un salaire correct et qui pourraient être en appartement. »

Pour parler du sujet et pourquoi pas convaincre certains, les responsables ont décidé d’organiser un ciné débat sur cette question de la cohabi-



Isabelle Bouquet, coordinatrice au Clic, et Clémence Furon, animatrice au Comité local logement autonome jeunes (CLLAJ). PHOTO: OUEST-FRANCE

tation, parfois compliquée. Un film, *L’étudiante et monsieur Henri*, avec Claude Brasseur, sera proposé dans les trois cinémas du Coutançais. Pour parler et répondre aux interrogations des deux générations.

**Mercredi 15 juin**, à 14 h, au cinéma d’Agon-Coutainville ; **samedi 25 juin**, à 14 h, au Long Court, à Coutances ; **mercredi 29 juin**, à 14 h, au cinéma d’Hauteville-sur-Mer. Entrée gratuite. Réservation possible au tél. 07 49 46 08 67.

# ORIENTATIONS 2023



01

## REMANIEMENT DU SITE INTERNET

- Le rendre plus moderne et attractif
- Le rendre plus accessible et plus facile d'utilisation
- Permettre l'accès via un smartphone

02

## POURSUITE DU PROJET DE COHABITATION INTERGENERATIONNELLE SOLIDAIRE

- Mettre en place l'adhésion auprès du réseau Cohabilis
- Mettre en place des premières cohabitations
- Poursuivre la mise en place d'actions (animation collectives, théâtre forum)

03

## DEVELOPPEMENT DE LA GESTION LOCATIVE

- Poursuivre l'accompagnement socio-éducatif auprès des jeunes afin de faciliter leur entrée dans un logement autonome
- Développement la sous-location dans le parc privé

04

## DEVELOPPEMENT DE SOLUTIONS LOGEMENT POUR LES JEUNES

- Porter la question du logement des jeunes sur le territoire auprès des pouvoirs publics locaux

05

## POURSUITE DE L'IMPLICATION DU CLLAJ SUR LE TERRITOIRE ET DANS LE RESEAU HABITAT JEUNES